

446 250 €

**Achat villa**

**4 pièces**

**Surface : 148 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2003**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : En cours de construction**

**État extérieur : A finir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cloturé, Studio indépendant, Chambre de plain-pied, Double vitrage



## Villa 1089 Saint-Cézaire-sur-Siagne

Villa de plain-pied à finir - 148 m<sup>2</sup> Nous vous présentons cette villa de plain-pied d'une superficie de 148 m<sup>2</sup>, située sur un terrain plat de 1500 m<sup>2</sup>, offrant un potentiel exceptionnel. Ce bien est idéal pour les amateurs de personnalisation, Le terrain, entièrement plat, est piscinable, vous permettant d'imaginer la création d'une belle piscine pour profiter des journées ensoleillées. À l'intérieur, les espaces sont généreux et lumineux, offrant de nombreuses possibilités d'agencement. La villa dispose d'un grand séjour qui s'ouvre sur l'extérieur, de plusieurs chambres spacieuses et d'une cuisine à aménager selon vos goûts. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Frais et charges :

446 250 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel  
05/06/2025 - Prix T.T.C



Agence du Haut Pays - 1, Place du Général de Gaulle - 06530 Saint-Cézaire-sur-Siagne  
Tél. +33 (0)4 93 60 21 31 - info@agenceduhautpays.com - www.agenceduhautpays.com