

990 000 €

**Achat villa**

6 pièces

Surface : 188 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3022 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : sud

Vue : panoramique

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Maison indépendante, Atelier, Cuisine  
d'été, Garage double, Nombre de séjour :

1, Piscine chauffée, Vide sanitaire,  
Véranda, Dépendance, Barbecue

5 chambres

3 terrasses

4 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

2 garages

1 cave

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

24/04/2024 - Prix T.T.C



## Villa 1046 Saint-Cézaire-sur-Siagne

Pour amateur de grand calme, magnifique propriété vue panoramique sur 3022 m<sup>2</sup> de terrain comprenant : habitation principale, de plain pied, : cuisine us équipée - séjour avec cheminée ouvrant sur véranda - 2 chambres - une salle de bains une salle d'eau. Maison indépendante : 3 chambres annexes : un atelier avec eau et électricité - garage double- une buanderie - piscine.

Frais et charges :

990 000 € honoraires d'agence inclus

