

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 30 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

22/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1104 Le Cannet

L'Agence du Haut Pays vous propose à la vente dans le très recherché quartier de L'Olivet au Cannet, ce magnifique appartement de type 3 pièces à saisir. D'une surface de 75m², il se compose d'une très jolie cuisine indépendante donnant sur balcon, d'une spacieuse pièce de vie de 30 m² et d'une terrasse intimiste de 11 m² avec une belle vue sur jardin. Situé au 2ème étage d'une résidence sécurisée de standing de trois étages, l'appartement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle grâce à son exposition est-ouest. Il comprend également deux chambres, une salle de douche, et un WC indépendant. Sa condition intérieure est excellente, une décoration épurée et contemporaine vous permettront de vous projeter dès les premières secondes. Pour votre confort, l'appartement est équipé d'un chauffage individuel par climatisation réversible, d'une porte blindée et d'un double vitrage. Possibilité de transformer facilement l'appartement en quatre pièces. Viennent compléter ce bien, une place de parking privative et une cave, possibilité également de louer une deuxième place de parking. L'emplacement est calme, avec un ascenseur pour faciliter la vie au quotidien. L'eau froide, l'eau chaude et le chauffage sont compris dans les charges. La résidence est impeccablement



Bien en copropriété

Agence du Haut Pays - 1, Place du Général de Gaulle - 06530 Saint-Cézaire-Sur-Siagne
Tél. +33 (0)4 93 60 21 31 - info@agenceduhautpays.com - www.agenceduhautpays.com