

Prix sur demande

Achat dernier étage

2 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/11/2025 - Prix T.T.C



Dernier étage 1100 Grasse

L'Agence du Haut Pays vous propose avec plaisir ce charmant appartement de type 2 et d'une surface de 51 m², idéalement situé dans une résidence Sénior du quartier Prisé du Prado sur les Hauteurs de Grasse. Situé au dernier et cinquième étage du bâtiment, l'appartement bénéficie d'une vue panoramique sur la mer et les collines et d'une excellente exposition Sud-ouest. L'appartement, en bon état, est composé d'un séjour spacieux de 20 m², d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'une chambre, d'une salle de bain, d'une terrasse de 15 m² et de toilettes indépendants. L'appartement est également pourvu d'une cave, d'un système de chauffage individuel par climatisation réversible et d'eau chaude individuelle électrique, l'eau froide est incluse dans les charges. Le calme et la sécurité sont assurés grâce à un accès sécurisé, des stores et volets roulants électriques et la présence de parkings visiteurs. Cet immeuble résidentiel est bien entretenu. Offrez-vous la tranquillité et le confort de vie dans cet environnement privilégié. Un grand garage fermé et électrifié en sous-sol vous est proposé en supplément pour 25000€. De nombreux services, presque tous inclus dans les charges sont proposés aux résidents, conciergerie, restauration, salon télévision,



Frais et charges :

Agence du Haut Pays - 1, Place du Général de Gaulle - 06530 Saint-Cézaire-Sur-Siagne
Tél. +33 (0)4 93 60 21 31 - info@agenceduhautpays.com - www.agenceduhautpays.com
Bien en copropriété